

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 31.08.2020 № 4159/8

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 50:08:0060140:89, площадью 1100 кв.м, местоположением: Российская Федерация, Московская область, р-н Истринский, д. Фроловское, с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства)», в категории земель – «земли населенных пунктов»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации; Законом Московской области 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом городского округа Истра Московской области, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и администрацией Истринского муниципального района Московской области от 02.11.2015 рег.№92-0211/2015, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 17.07.2020 № 100-3, решением по пункту № 230 (карточка 50:08.15005),

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести открытый по составу участников аукцион, в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка,

государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 50:08:0060140:89, площадью 1100 кв.м, местоположением: Российская Федерация, Московская область, р-н Истринский, д. Фроловское, с видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства)», в категории земель – «земли населенных пунктов».

Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории в соответствии с Решением Исполкома и Мособлсполкома от 17.04.1980 №500-1143 и иными нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства.

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления, в размере 148 494.72 (сто сорок восемь тысяч четыреста девяносто четыре рубля 72 копейки);

2.2. Задаток в размере 148 494.72 (сто сорок восемь тысяч четыреста девяносто четыре рубля 72 копейки);

2.3. «Шаг аукциона» в размере 4 454.84 руб. (четыре тысячи четыреста пятьдесят четыре рубля 84 копейки);

Форма подачи предложений о цене открытая.

2.4. Срок аренды земельного участка 9 (девять) лет.

3. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления, орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению торгов (в том числе по размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу www.torgi.gov.ru извещения о проведении аукциона) - Комитет по конкурентной политике Московской области (далее - Организатор аукциона).

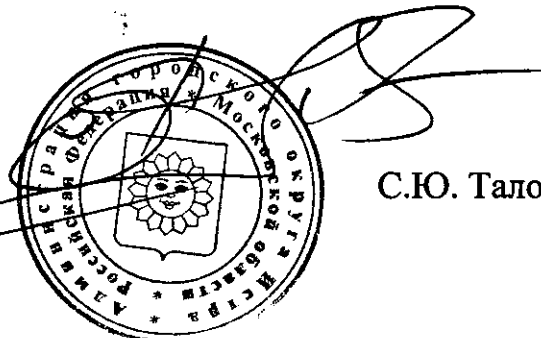
4. Администрации городского округа Истра Московской области направить настоящее постановление и необходимые документы на земельный участок Организатору аукциона для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

5. Администрации городского округа Истра Московской области опубликовать информацию о проведении аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления, в официальном печатном издании городского округа Истра, на официальном интернет - сайте администрации городского округа Истра.

6. Администрации городского округа Истра Московской области по итогам аукциона заключить с победителем или единственным участником аукциона договор аренды земельного участка, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации
городского округа Истра



С.Ю. Таловеров